

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 09/08/2021
ID-label: Bergstraat 20

Inspecteur: Jasper Vereecken
B.T.W. nr.: -

Mentor:
Klantreferentie:

Installateur: -

Merk en type meettoestel: Metrel Eurotest
ET61557

Serie Nr.: 19481291

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Bergstraat
Huisnummer 20
Busnummer
Postcode 2800
Gemeente MECHELEN
Land België

Naam contactpersoon Rita VERHASSELT
Telefoon 0473985482
Gsm nr. (SMS) 0473985482

Eigenaar

Naam Rosini Vastgoed & advies
Straatnaam Bergstraat
Huisnummer 20
Busnummer
Postcode 2800
Gemeente MECHELEN
Land België

Installateur

Naam -
BTW nr. -
Telefoonnummer -
E-mail -

Teller Nr.: : 32661333

Type : woning

Afbeelding schakel- en verdeelbord:

EAN : 54000



Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS
Aantal borden: 1

Spanning: 1N400V
Aantal kringen: 14

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 8.2.2. en 4.2.4.3.

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 40 A

Ri algemeen: - MΩ

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven baren, pennen of geleiders

RE: - Ω

DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

$I\Delta$ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I _t	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	14	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	6	OK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
2	C	16		2	1,5
11	C	20		2	2,5
1	C	32		2	6

Visueel nazicht (algemeen)	NOK	Directe aanraking	NOK	Indirecte aanraking	NOK
Aansluitingen	OK	schema in bijlage door Aceg vzw	NA		
Equipotentiale verbindingen	NOK	Doorsnede geleiders	OK		
Continuïteit	OK	Verlichting / toestellen	OK		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

- I1.03 Schema(s) stemt (stemmen) niet overeen met de werkelijkheid. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)
- I3.08 Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardgeleider teneinde de meting van de aardweerstand mogelijk te maken. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.3.5.)
- I3.09 Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) moet steeds gemakkelijk bereikbaar zijn. (Boek 1 Onderafdeling 5.1.5.1. en 5.4.3.5.)
- I4.05 De aansluitingen van de hoofd-equipotentiaalverbindingen (water, gas, vertrek en terugvoerleiding van verwarming) dienen vervuld te worden. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.1.)
- I5.01 Het verdeelbord is niet makkelijk toegankelijk. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.1.C.)

- I5.10 Niet gebruikte invoeringen van het verdeelbord zijn niet correct of onvoldoende afgedicht. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)
- I5.13 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)
- I5.15 De toegankelijkheid van het schakelbord is te verbeteren. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.1.C.)
- O18 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI boek 1.
- O27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.
- O3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

BESLUIT

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 9

VRIJGAVE VAN TECHNISCH VOORBEZOEK

De inspecteur Jasper Vereecken

De werknemer,


Jasper Vereecken
ACEG VZW - #115

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

- Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
- Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtestreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit

- De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
- De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

www.aceg.be

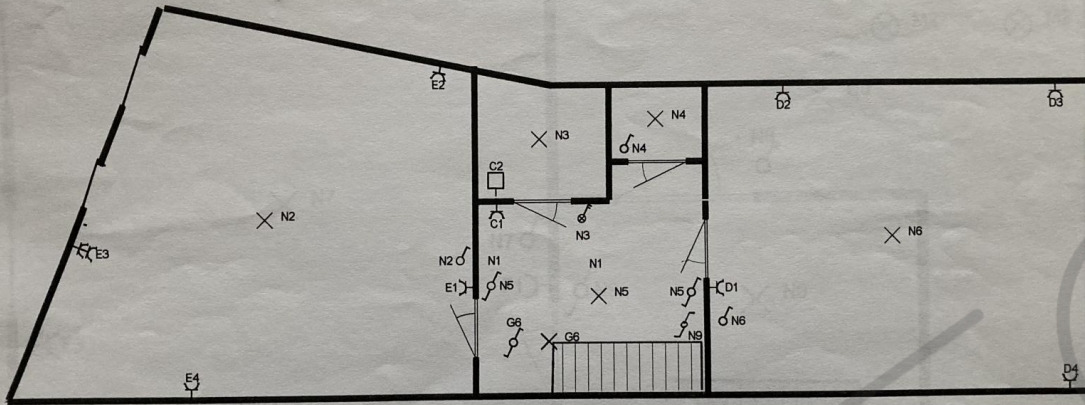
02 880 88 90

BE53 0689 0209 2953 - BTW BE0839.866.481

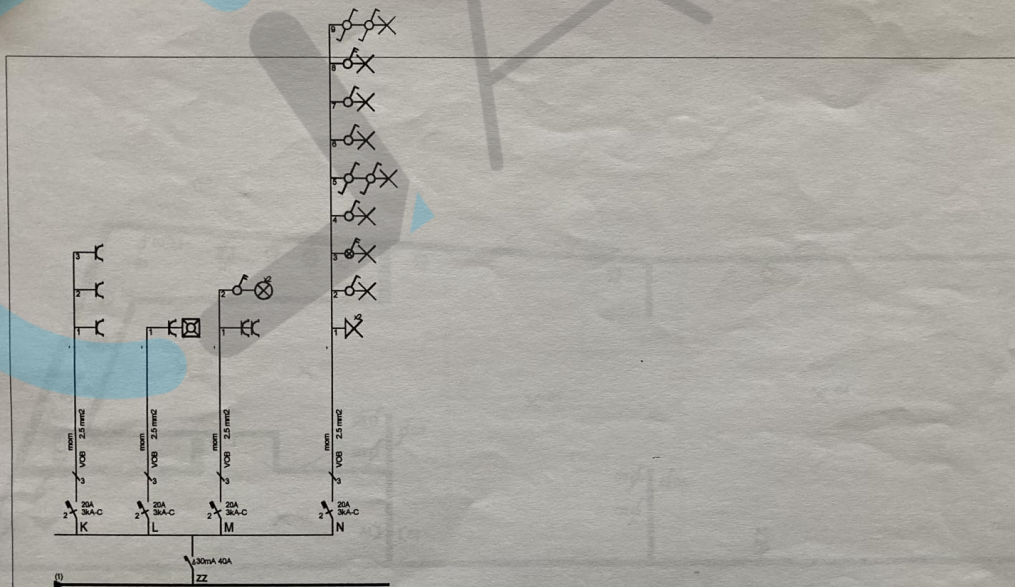
Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

Stap 1	Stap 2	Stap 3
Dit verslag is een verslag dat aangeeft wat de status is van de elektrische installatie. Op deze manier wordt de koper bij de verkoop van de woning ingelicht over de status van de installatie en kan hij een inschatting maken van de mogelijke kosten.	De koper heeft 18 maanden tijd na akte datum om de vermelde inbreuken op te lossen. Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak, zo kunnen wij uw dossier opvolgen en vervolledigen.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.





BUREAU VOOR
TECHNISCHE INSPECTIES vzw
Agent Onderzoeker 104
T. JAMPENS Guy



Afsgev. erkend organisme Bureau V2001 TECHNISCHE INSPECTIES vzw Agent Onderzoeker 104 T. JAMPENS Guy	Masset Marc Bergstraat 20 2800 Mechelen	Verantw. uitvoering 20.10.2001	RAF CRUEL vzw KALESTRAAT 30 9940 EVERGEM Tel: 09/253.00.99 Fax: 09/253.10.33 GSM 075/232.432 BTW: BE 436.013.003
--	---	-----------------------------------	---

