

Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2021-0197347	Datum opzoeking:	31/03/2021
Referentienummer:	2021/023-1	Zoekdata:	71053G0360/00C002
Perceel:	71053G0360/00C002		

Resultaat opvraging perceel gelegen in Sint-Truiden afdeling SINT-TRUIDEN 1 AFD, sectie G met perceelnummer 0360/00C002 [71053G0360/00C002]

Informatievraag: beschermd onroerend erfgoed

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Geen beschermd onroerend erfgoed

Legende

- Cultuurhistorische landschappen
- Archeologische sites
- Stads- en dorpsgezichten
- Monumenten
- Overgangszones

Informatievraag: vastgestelde inventaris onroerend erfgoed

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Reeks burgerhuizen: (detail zie bijlage)

Legende

- Landschapsatlas
- Historische tuinen en parken
- Houtige beplantingen
- Archeologische zones
- Bouwkundig erfgoed - gehelen
- Bouwkundig erfgoed - relicten

Informatievraag: wetenschappelijke inventaris onroerend erfgoed

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Reeks burgerhuizen: Bouwkundig (detail zie bijlage)

Legende

- | | |
|----------------------------------|------------------------|
| ■ Historische tuinen en parken | □ Houtige beplantingen |
| ■ Archeologische zones | □ Landschapatlas |
| ■ Bouwkundig erfgoed - gehelen | ● Orgels |
| ■ Bouwkundig erfgoed - relictien | |

Informatievraag: Unesco werelderfgoed

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend goed is niet opgenomen in de Unesco Werelderfgoedlijst

Legende

- | |
|---------------|
| ■ Bufferzones |
| ■ Kernzones |

Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Beschermd onroerend erfgoed

Onroerend erfgoed wordt beschermd omdat het van grote waarde is voor de gemeenschap. Het moet minimaal in de staat blijven waarin het zich bevond op het moment van de bescherming.

Het onroerend erfgoeddecreet voorziet vier mogelijke beschermingsstatuten;

1. een beschermd monument
2. een beschermd cultuurhistorisch landschap
3. een beschermd stads- of dorpsgezicht
4. een beschermde archeologische site

Geïnterpreteerd onroerend erfgoed

Het agentschap Onroerend Erfgoed heeft de expliciete opdracht om al het waardevolle onroerend erfgoed in Vlaanderen te inventariseren. Door de jaren heen zijn er meerdere wetenschappelijke inventarissen opgemaakt over bouwkundig, landschappelijk en archeologisch erfgoed. Daarnaast zijn er ook enkele thematische inventarissen gerealiseerd: over historische tuinen en parken, houtige beplantingen met erfgoedwaarde en orgels.

Geïnterpreteerd onroerend erfgoed is opgenomen in een wetenschappelijke inventaris. Zo'n opname heeft geen rechtsgevolgen. Het goed wordt enkel beschreven en gedocumenteerd.

Vastgesteld onroerend erfgoed

De vaststelling van een inventaris is één van de instrumenten die de Vlaamse overheid kan inzetten om onroerend erfgoed te behouden. Hiermee bevestigt de bevoegde minister dat alle erfgoeditems op een vastgestelde lijst erfgoedwaarde bezitten en nog altijd bewaard zijn. Bij een vastgesteld item moet de overheid, eigenaar of beheerder rekening houden met bepaalde rechtsgevolgen, die verschillen naargelang de inventaris.

Het onroerenderfgoeddecreet voorziet in de vaststelling van minstens vijf inventarissen:

- De inventaris van het bouwkundig erfgoed
- De landschapsatlas
- De inventaris van de archeologische zones
- De inventaris van houtige beplantingen met erfgoedwaarde
- De inventaris van historische tuinen en parken

Unesco werelderfgoed

De Werelderfgoedconventie van 1972 betracht cultureel en natuurlijk erfgoed dat van unieke en universele waarde is voor de mensheid, te bewaren en te ontsluiten voor toekomstige generaties. Meer dan 190 lidstaten hebben deze Conventie ondertekend. België is sinds 1996 ook partij bij het Werelderfgoedverdrag. Zowel cultureel als natuurlijk erfgoed, als erfgoed dat daarvan een gecombineerde vorm is, kan voor de Werelderfgoedlijst worden voorgedragen. Vlaanderen telt momenteel vijf beschermingen op de Werelderfgoedlijst: een serie van 13 begijnhoven en van 26 belforten, het atelier Plantin-Moretus, de woning Giuette en de volledige Brugse binnenstad.

Informatieverplichting

Iedereen die **een beschermd onroerend erfgoed** verkoopt of verhuurt voor meer dan negen jaar dient in de publiciteit én in de onderhandse en authentieke akte vermelden dat het om een beschermd goed gaat, en wat de precieze rechtsgevolgen daarvan zijn.

Iedereen die **een geïnterpreteerd onroerend goed** verkoopt of verhuurt voor meer dan negen jaar, moet dit niet in de publiciteit vermelden, maar wel in de onderhandse en authentieke akte, alsook de precieze rechtsgevolgen die aan de opname verbonden zijn door een verwijzing naar hoofdstuk 4 van het Onroerenderfgoeddecreet op te nemen.

Archeologie

Op percelen die in een voorlopig of definitief beschermde archeologische site gelegen zijn of die in een archeologische zone gelegen zijn die opgenomen is in de vastgestelde inventaris van archeologische zones dient de archeologieregelgeving te worden nageleefd. Zorg dat je het correcte traject volgt bij vergunningsaanvragen.

Wetgeving

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed, gewijzigd bij het decreet van 4 april 2014 (Belgisch Staatsblad 17 oktober 2013 en 15 april 2014). Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de uitvoering van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.

Meer info

www.onroerenderfgoed.be

Bron vastgoedinfo

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van het Agentschap Onroerend Erfgoed, Koning Albert-II-Laan 19, bus 5, 1210 Brussel en Informatie Vlaanderen, Havenlaan 88, 1000 Brussel wat betreft het Grootchalig Referentie Bestand Vlaanderen (GRB).

Bijlage

Informatieaanvraag Onroerend erfgoed

(Referentienummer: 2021/023-1)

Resultaat opvraging perceel gelegen in Sint-Truiden afdeling SINT-TRUIDEN 1 AFD, sectie G met perceelnummer 0360/00C002 [71053G0360/00C002]

Vastgestelde inventaris

Vastgesteld bouwkundig erfgoed: Reeks burgerhuizen

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

Beknopte karakterisering

Typologies [burgerhuizen](#)

Stijl

Datering [voor WO I](#)

Beschrijving

Ruime burgerhuizen uit eind 19de-begin 20ste eeuw, die qua uitzicht het straatbeeld kenmerken. Gegroepeerd per reeksen van onderling identieke exemplaren.

Waarden

Historische waarde

Architecturale waarde

Is de aanduiding van

- **Stationsstraat 1-15, 16-21, 22-24, 25-27, 32-34, 35-45, 57-59, 32A (Sint-Truiden)** Ruime burgerhuizen uit eind 19de-begin 20ste eeuw, die qua uitzicht het straatbeeld kenmerken. Gegroepeerd per reeksen van onderling identieke exemplaren.

Meer info

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/19853>

Beschermingsbesluiten

- [Besluit tot vaststelling van de inventaris bouwkundig erfgoed in de provincie Limburg](#) - <https://id.erfgoed.net/besluiten/14564>
Schrappingsbesluiten Vaststellingsbesluiten

Reeks burgerhuizen



Beknopte karakterisering

Typologies **burgerhuizen**

Stijl

Datering voor WO I

Beschrijving

Ruime burgerhuizen uit eind 19de-begin 20ste eeuw, die qua uitzicht het straatbeeld kenmerken. Neoclassicistisch getinte rijhuizen, met enkele neotraditionele elementen, gegroepeerd per reeksen van onderling identieke exemplaren. Voornamelijk enkelhuizen, doch ook enkele dubbelhuizen, twee tot vier traveeën en drie bouwlagen onder zadeldaken. Bakstenen gebouwen, met verwerking van arduin, onder meer voor de plinten en de afwerking der vensters. Getoogde muuropeningen met arduinen lekdrempels, sommige met hoek-, sluit- en aanzetstenen (nummers 3, 5-21, 18-24, 25, 32-34), andere met volledige arduinen omlijsting (nummers 16, 27, 57-59). Enkele benedenverdiepingen werden aangepast tot handelsruimte. Houten kroonlijst.

Nummer 1. Hoekhuis met de Rijschoolstraat; afgesnuite hoektravee. Nummers 3, 5-21. Trapgevels als zijgevels; nummer 7 is voorzien van een inrit met hek, nummer 21 van een klein tuintje links, eveneens afgesloten met een hek; nummer 17 heeft een getrap dakvenster en een rechthoekig balkon met gesmeed ijzeren hek. Nummer 16. Getrapte dakkapel; rechthoekig balkon met gesmeed ijzeren hek; hek tussen baksteenpijlers en bomen tegen de getrapte zijgevel. Nummer 18. Rechthoekig balkon met ijzeren hek. Nummer 20. Getrapte dakkapel. Nummer 22. Rechthoekig balkon met ijzeren hek; getrapte dakkapel. Nummer 25. Getrapte dakkapel; afgesnuite hoektravee met rechthoekig balkon op de bel-etage. Nummer 27. Rechthoekig balkon met fraai ijzeren hek; deur met mooi houtwerk en bovenlicht met glas in lood. Nummers 35-45. Qua gevelindeling identiek, doch meer gedifferentieerd in de details; nummer 39 is beschilderd, nummer 45 gecementeerd en beschilderd; nummer 37 is voorzien van een getrap dakvenster. Nummers 57-59. Identiek qua opvatting; afgesnuite hoektravee met balkon.

Is aangeduid als

- **Stationsstraat 1-15, 16-21, 22-24, 25-27, 32-34, 35-45, 57-59, 32A (Sint-Truiden)** Ruime burgerhuizen uit eind 19de-begin 20ste eeuw, die qua uitzicht het straatbeeld kenmerken. Gegroepeerd per reeksen van onderling identieke exemplaren.

Is deel van

- **Stationsstraat (Sint-Truiden)**

Meer info

- <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/22933>