

PROCES VERBAL – PROCES VERBAAL
ACP/VME DO
N° Entr / Ondern nr 850.236.771
30 .05.2018

Le détail des votes est annexé au PV, les propriétaires qui le souhaitent sont conviés à vérifier leur vote en fin de séance

Vérification des procurations, détermination du quorum, validité de l'Assemblée.
Aanwezigen en volmachten, bepaling quorum, geldigheid van de Vergadering.

Sont présents ou représentés, 56 copropriétaires sur 109 représentant 5423 quotités sur 10.000

Zijn aanwezig of vertegenwoordigd, 56 mede-eigenaren op 109, met 5423 aandelen op 10.000

S'agissant d'une deuxième AG, les deux quorums légaux ne sont pas nécessaires.

L'Assemblée peut valablement délibérer et voter sur les points repris à l'ordre du jour.

De twee wettelijke quorums zijn niet meer nodig gezien het om een tweede vergadering gaat; de Algemene Vergadering mag rechtsgeldig delibereren en stemmen op de punten die op de dagorde staan.

Début de séance: 18h45

Start van de zitting : 18u45

1) Désignation du Président de séance, d'un scrutateur et d'un secrétaire.

Aanduiding Voorzitter van de vergadering, bijzitter en secretaris.

Est nommée Présidente d'AG, Mme Dellis, scrutatrice Mme Sieren Bottemanne.
Unanimité.

Le secrétariat sera assuré par le Syndic. Unanimité.

Wordt als Voorzitter benoemd, Mevr Dellis, als bijzitter Mevr Sieren Bottemanne.

Eénparigheid van stemmen.

Het secretariaat zal door de syndicus worden verzekerd. Eénparigheid van stemmen.

2) Rapport du Commissaire aux comptes – Approbation des comptes exercice 2017 - vote (majorité absolue)

Rapport Commissaris der rekeningen – Goedkeuring rekeningen boekjaar 2017 - stemming (volstrekte meerderheid)

L'Assemblée Générale approuve les comptes 2017 à la majorité de 96,41% des voix
De Algemene Vergadering keurt de rekeningen 2017 goed met een meerderheid van 96,41% van de stemmen

POUR/VOOR: 5136

CONTRE/TEGEN: 191

ABSTENTION/ONTHOUDING: 96

Des corrections mineures d'imputations seront appliquées dans le décompte 2018:
Kleine aanpassingen zullen worden uitgevoerd in de kostenafrekening 2018:

190,80 € Frais privés DO, facturés au MK – seront débités au DO et crédité au MK en 2018 / *190,80 € Privatieve kosten DO, gefactureerd aan MK – zullen worden aangerekend aan DO en terugbetaald aan MK in 2018.*

377,06 € Factures OPA (2) – Facturés au MKDO et doit seulement l'être au DO – Sera crédité au MKDO et débité du DO / *377,06 € Fakturen OPA (2) – Gefactureerd aan MKDO en moest enkel aan DO worden aangerekend.*

3) Décharge au commissaire aux comptes – vote (majorité absolue)

Kwijting Commissaris der Rekeningen – stemming (volstreckte meerderheid)

L'Assemblée Générale donne décharge au Commissaire aux Comptes 2017 DAREL sprl à la majorité de 96,41% des voix

De Algemene Vergadering geeft kwijting aan de Commissaris der rekeningen 2017, DAREL sprl, met een meerderheid van 96,41% van de stemmen

POUR/VOOR:5232

CONTRE/TEGEN:191

ABSTENTION/ONTHOUDING:0

4) Conseil de Copropriété – rapport du CDC – décharge au CDC - vote (majorité absolue)

Raad van Mede-eigendom – rapport RVM – kwijting RVM – stemming (volstreckte meerderheid)

L'Assemblée Générale donne décharge au Conseil de Copropriété pour l'exercice 2017 à la majorité de 96,48% des voix

De Algemene Vergadering geeft kwijting aan de Raad van Mede-eigendom voor 2017 met een meerderheid van 96,48% van stemmen

POUR/VOOR:5232

CONTRE/TEGEN:191

ABSTENTION/ONTHOUDING:0

5) Information à propos des actions intentées par ou contre l'ACP (art.577-9 CC).

Informatie over procedures van of tegen VME (art.577-9 BW).

Le syndic informe l'assemblée sur les dossiers: D43 – Placet (succession); D111 – Trumpy; D92 – Palacios; O97 – Gasperini (succession).

De Syndicus informeert de Algemene Vergadering over de dossiers: D43 – Placet (erfenis); D111 – Trumpy; D92 – Palacios; O97 – Gasperini (erfenis)

6) Evaluation des contrats – rapport d'activités du syndic - décharge au syndic – vote (majorité absolue) / Evaluatie contracten – activiteitenrapport Syndicus – kwijting Syndicus – stemming (volstreckte meerderheid)

L'Assemblée Générale donne décharge au Syndic pour l'exercice 2017 à la majorité de 96,41% des voix

De Algemene Vergadering geeft kwijting aan de Syndicus voor 2017 met een meerderheid van 96,41% van de stemmen

POUR/VOOR:5136

CONTRE/TEGEN:191

ABSTENTION/ONTHOUDING:96

7) Budget 2018 :

- 7.1 Présentation du budget annuel 2018 : 86.625,63 € pour l'entité DO et 142.537,31 € correspondant à la quote-part de l'entité MKDO. Soit un budget annuel total de **229.162,94€** – vote (majorité absolue)
Voorstelling budget 2018 : 86.625,63€ voor entiteit DO en 142.537,31€ overeenstemmend met aandeel in entiteit MKDO – Ttz een totaal budget van 229.162,94€ – stemming (volstrekte meerderheid)

L'Assemblée Générale approuve le budget 2018 à la majorité de 96,41% des voix
De Algemene Vergadering keurt het budget 2018 goed met een meerderheid van 96,41% van de stemmen.

POUR/VOOR:5136

CONTRE/TEGEN:191

ABSTENTION/ONTHOUDING:96

- 7.2 Fonds de réserve *Reservefond*s : Proposition d'appeler 27.500 € trimestriellement pour le DO / *voorstel voor trimestriële fondsoopvragingen ter hoogte van 27.500€ voor DO* – vote (majorité absolue) / *stemming (volstrekte meerderheid)*

Rappel, la quote part du DO dans le fonds de réserve MKDO représente 9.950,25 € / an / *Ter herinnering, aandeel van DO in het reservefonds van MKDO is 9.950,25€ / jaar*

L'Assemblée Générale approuve les appels de fonds proposés à la majorité de 96,48% des voix

De Algemene Vergadering keurt het voorstel van de fondsoopvragingen goed met een meerderheid van 96,48% van de stemmen

POUR/VOOR:5232

CONTRE/TEGEN:191

ABSTENTION/ONTHOUDING:0

- 7.3 Soldes fonds de travaux à affecter en fonds de réserve DO + transferts bancaires / *Saldo's reservefonds voor werken toe te wijzen aan reservefonds DO + banktransferten:*

Fonds de travaux / *Reservefonds werken* D : 104.594,91€

Le syndic propose de transférer vers le fonds de réserve DO : 99.068,90€ (calcul sur base des quotités D 4.788/9.666). Le solde sera utilisé pour des travaux à charge exclusivement du D.

De syndicus stelt voor om dit reservefonds te transfereren naar het reservefonds DO: 99.068,90€ (berekening op basis van aandelen D 4.788/9.666). Het saldo zal gebruikt worden enkel voor werken aan te rekenen aan D.

Fonds de travaux / *Reservefonds werken* O : 101.706,63 €,

Le syndic propose de transférer vers le fonds de réserve DO : 100.931,10€ (calcul sur base des quotités O 4.878 / 9.666). Le solde sera utilisé pour des travaux à charge exclusivement du O.

De syndicus stelt voor om dit reservefonds te transfereren naar het reservefonds DO: 100.931,10€ (berekening op basis van aandelen O 4.878/ 9.666). Het saldo zal gebruikt worden enkel voor werken aan te rekenen aan O.

Total du transfert vers le fonds de réserve DO : 200.000€ répartis selon les quotités.
Totaal transfert naar reservefonds DO: 200.000€ toegewezen in functie van de aandelen.

Restera dans les fonds de travaux / *Blijft over in reservefonds werken:*

D : 5.526,01€ ; O : 775,53€

- Vote (majorité qualifiée) / *Stemming (Gekwalificeerde meerderheid)*

L'Assemblée Générale approuve la proposition à l'unanimité des voix

De Algemene Vergadering keurt het voorstel goed met eenparigheid van stemmen

POUR/VOOR:5131
CONTRE/TEGEN:0
ABSTENTION/ONTHOUDING:292

- 8) Nomination d'un Commissaire aux comptes pour l'exercice 2018- présentation des candidats – vote (majorité absolue)
Benoeming Commissaris der Rekeningen voor boekjaar 2018 – voorstelling kandidaten – stemming (volstreckte meerderheid)

L'Assemblée Générale nomme Commissaire aux Comptes 2018 Mr de Borman à la majorité de 96,40% des voix

De Algemene Vergadering benoemt Commissaris der rekeningen 2018 Dhr de Borman met een meerderheid van 96,40% van stemmen

POUR/VOOR:5114
CONTRE/TEGEN:191
ABSTENTION/ONTHOUDING:118

- 9) Constitution d'un Conseil de Copropriété – présentation des candidats – vote (majorité absolue) / *Benoeming Raad van Mede-eigendom – voorstelling kandidaten – stemming (volstreckte meerderheid)*

L'Assemblée Générale nomme comme membres du Conseil de Copropriété pour l'exercice 2018 / *De Algemene Vergadering benoemt als leden van de Raad van Mede-eigendom voor 2018:*

Mme Sieren Bottemanne, Mme Dellis, et Mr Grijspeerdt à l'unanimité des voix excepté Mr Trumpy (191 quotités) qui vote contre la candidature de Mme Sieren Bottemanne et Mme Dellis, abstention pour Mr Grijspeerdt.

Mevr Sieren Bottemanne, Mevr Dellis en Dhr Grijspeerdt met éénparigheid van stemmen met uitzondering van Dhr Trumpy (191 quotiteiten) die tegen de kandidaturen van Mevr Dellis en Mevr Sieren Bottemanne stemt, en zich onthoudt voor kandidaat Dhr Grijspeerdt.

10) Remplacement des boîtes aux lettres / vervanging brievenbussen

10.1 Budget à prévoir – MAXIMUM 5.700 € / entrée TVAC
Budget te voorzien – Maximum 5.700€ / ingang BTW incl

10.2 Réalisation du travail – vote (majorité qualifiée)
Voltooing van de werkzaamheden - stemming (gekwalficeerde meerderheid)

L'Assemblée Générale approuve la proposition de remplacer les boîtes aux lettres à la majorité de 91,10%

De Algemene Vergadering keurt het voorstel goed om de brievenbussen te vervangen met een meerderheid van 91,10%

POUR/VOOR: 4615
CONTRE/TEGEN: 451
ABSTENTION/ONTHOUDING:357

10.3 Choix de la société, mandat au Conseil de copropriété et au syndic.
Financement – vote (majorité qualifiée)
Keuze van de firma, mandaat aan de Raad van Mede-eigendom en aan de syndicus. Financiering - stemming (gekwalficeerde meerderheid)

L'Assemblée Générale approuve le mandat pour le Conseil de Copropriété pour le choix du fournisseur à la majorité de 94,02% des voix

De Algemene Vergadering keurt het mandaat voor de keuze van de leverancier aan de Raad van Mede-eigendom goed met een meerderheid van 94,02%

POUR/VOOR: 4437

CONTRE/TEGEN: 282
ABSTENTION/ONTHOUDING: 704

11) Remplacement de la porte vitrée au rez-de chaussée, équipée du lecteur badge – accès immeuble/ Vervanging van glazen ingangdeur met badgelezer op het gelijkvloers

11.1 Budget à prévoir – MAXIMUM 6.685 €/ entrée TVAC
Budget te voorzien – Maximum 6.685€/ingang BTW incl

11.2 Réalisation du travail – vote (majorité qualifiée)
Voltooing van de werkzaamheden - stemming (gekwalificeerde meerderheid)

L'Assemblée Générale n'approuve pas la proposition de remplacer la porte vitrée du rez-de-chaussée à la majorité de 51,80%. Les travaux ne seront pas réalisés.
De Algemene Vergadering keurt het voorstel van de vervanging van de ingangdeur niet goed met een meerderheid van 51,80%. De werken zullen niet uitgevoerd worden.

POUR/VOOR: 2477

CONTRE/TEGEN: 2662

ABSTENTION/ONTHOUDING: 284

11.3 Choix de la société, mandat au Conseil de copropriété et au syndic.
Financement – vote (majorité qualifiée)
Mandaat aan de Raad van Mede-eigendom en aan de syndicus voor de keuze van het bedrijf. Financiering - stemming (gekwalificeerde meerderheid)

Point sans objet / Punt zonder onderwerp

12) Réparations et remise en peinture des halls d'entrée et paliers / Herstellingen en schilderwerk gangen en inkomhallen

12.1 Budget à prévoir – MAXIMUM 11.500 €/ entrée TVAC
Budget te voorzien – MAXIMUM 11.500€/ingang BTW incl

12.2 Réalisation du travail – vote (majorité qualifiée)
Voltooing van de werkzaamheden - stemming (gekwalificeerde meerderheid)

L'Assemblée Générale approuve la proposition de réparer et remettre en peinture les halls à la majorité de 59,44% des voix. La majorité qualifiée de 75% n'est pas atteinte. Les travaux ne seront pas réalisés.

De Algemene Vergadering keurt het voorstel goed om de inkomhallen te herstellen en schilderen met een meerderheid van 59,44% van de stemmen. De bijzondere meerderheid van 75% is niet behaald. De werken zullen niet uitgevoerd worden.

POUR/VOOR: 3038

CONTRE/TEGEN: 2073

ABSTENTION/ONTHOUDING: 312

12.3 Choix de la société, mandat au Conseil de copropriété et au syndic.
Financement – vote (majorité qualifiée)
Mandaat aan de Raad van Mede-eigendom en aan de syndicus voor de keuze van het bedrijf. Financiering - stemming (gekwalificeerde meerderheid)

Point sans objet / Punt zonder onderwerp

13) Réparations et remise en peinture des cages d'escaliers / Herstellingen en schilderwerk trappengangen

13.1 Budget à prévoir – MAXIMUM 15.000 €/ entrée TVAC
Budget te voorzien – MAXIMUM 15.000€/ingang BTW incl



13.2 Réalisation du travail – vote (majorité qualifiée)
Voltooiing van de werkzaamheden – stemming (gekwalificeerde meerderheid)

L'Assemblée Générale n'approuve pas la proposition de réparer et remettre les cages d'escaliers à la majorité de 76,44%
De Algemene Vergadering keurt niet goed het voorstel om de trappengangen te herstellen en schilderen met een meerderheid van 76,44%
POUR/VOOR: 1166
CONTRE/TEGEN: 3784
ABSTENTION/ONTHOUDING: 473

13.3 Choix de la société, mandat au Conseil de copropriété et au syndic.
Financement – vote (majorité qualifiée)
Mandaat aan de Raad van Mede-eigendom en aan de syndicus voor de keuze van het bedrijf. Financiering – stemming (gekwalificeerde meerderheid)

Point sans objet / Punt zonder onderwerp

14) Sécurisation Incendie/ Brandveiligheid:

Réaliser un audit incendie indépendant d'une firme commerciale, pour déterminer les choses à rendre conforme par ordre d'urgence.
Een rapport laten opstellen door een commerciële onafhankelijke firma om de zaken te bepalen die in orde moeten gebracht worden ifv noodzakelijkheid.
Budget de maximum 2.500 € TVAC.

L'Assemblée Générale approuve la proposition à la majorité de 98,20%
De Algemene Vergadering keurt het voorstel goed met een meerderheid van 98,20%
POUR/VOOR: 4954
CONTRE/TEGEN: 91
ABSTENTION/ONTHOUDING: 378

15) ROI: proposition d'autoriser les déménagements/emménagements à partir de 8h le samedi, au lieu de 7h prévu actuellement. – vote (majorité absolue)
RIO : voorstel om de verhuizingen toe te laten vanaf 8u op zaterdag ipv 7u zoals nu – stemming (volstreekte meerderheid)

Déjà en vigueur – pas soumis au vote / Punt reeds actief, geen stemming nodig.

16) Mandat du Syndic – vote / Mandaat Syndicus – stemming

L'Assemblée Générale prolonge le mandat du syndic d'une année supplémentaire aux mêmes conditions indexées à la majorité de 94,80% des voix.
De Algemene Vergadering verlengt het mandaat van de syndicus voor één jaar aan dezelfde condities geïndexeerd met een meerderheid van 94,80% van stemmen
POUR/VOOR: 5141
CONTRE/TEGEN: 282
ABSTENTION/ONTHOUDING: 0

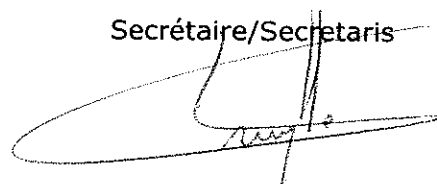
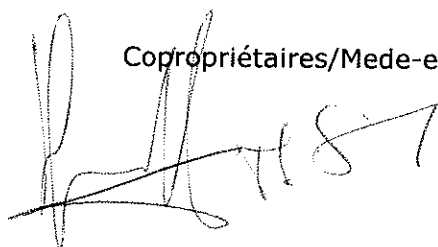
17) Lecture du procès-verbal / Lezing proces verbaal

La séance est levée à 20h30
De zitting wordt gesloten om 20u30

Copropriétaires/Mede-eigenaren

Président/Voorzitter

Secrétaire/Secretaris



Résultats des votes AG DO 30 05 2018 / Resultaten stemmingen AV DO 30 05 2018

Telecom.	Nom/Naam	Quot./A	1)	2)	3)	4)	5)	6)	7)	8)	9)	10)	11)	12)	13)	14)	15)
790983	Aris	72	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
790989	Dellis	195	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
790987	Elias	96	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
790984	Gelin	91	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	2	1	1
790982	Lepage	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
790986	Masui	123	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
790988	Van Lancker	75	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
790985	Simon	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
79096D	Haverbeke	120	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
79096E	Lucas	119	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	3	3	1	1
790953	François	96	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
790940	Rekk	101	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
790952	De Maerschalc	101	1	1	1	1	1	3	1	2	1	2	1	2	1	1	1
79099E	Ribeiro	96	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	2	1	1
7909AB	Gauttier	118	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
790926	Marchal	72	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	1	1
79097A	De Ro	91	1	1	1	1	1	1	1	2	3	2	2	2	2	1	1
7909A6	Tiamoulakis	91	1	1	1	1	1	1	1	1	1	3	1	2	2	1	1
7909A9	Guillaume	91	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2
790994	Vedoulidis	96	1	1	1	1	1	1	1	2	3	2	2	2	2	1	1
7909A3	Adam	91	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1
790999	Andrieu	67	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1
7909A7	Aydemir	118	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1
79099F	Delcourt	70	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1
790D0A	Surdu	91	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1
7909A1	Misson	120	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1
790D04	Fastré	70	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1
790D48	Duque Estrada	91	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1
790D08	Trumpy	191	2	2	2	2	2	3	2	3	2	2	2	2	2	3	2
790CEA	Vandeboeck	70	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	1	1
790D44	Knudsen	93	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	1	1
790D10	Taminaux	91	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
790D4C	Blige	91	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	2	1	2	-
790CD0	Van Tilborgh	70	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	2	1	1	1
790D53	Beeckmans	91	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
790C0D	Vander Beken	118	1	1	1	1	1	1	1	1	3	2	2	2	2	1	1
790CB5	Meskens	96	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-	1	1

Telecom.	Norm/Naam	Quot./A														
		1)	2)	3)	4)	5)	6)	7)	8)	9)	10)	11)	12)	13)	14)	15)
790CB4	Grijspeerdt	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	
790CB2	Brunelle	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	
790CE9	De Meeus	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	
790D1D	Iserentant	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	
790D09	Devolder	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	
790CEB	Bottemane	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	
790CFE	Blaes	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	
790927	Palacios	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	
79097F	Dombrecht	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	
790DDC	Donner	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	
790D11	Horlin	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	
790978	Ruttiens	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	
790992	Legrand	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	
790D56	Leroy	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	
790CDC	Caulier	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	
790CD7	Dos Santos	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	
790CE0	Van Wien	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	
790D54	Mellaerts	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	
790D50	Seymour	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	

Légende 1 = POUR/VOOR 2 = CONTRE / TEGEN 3 ou - = ABSTENTION / ONTHOUDING

Votes / Stemmingen

- 1) 2. Comptes de l'exercice 2017 – rekeningen boekjaar 2017 Approbation des comptes exercice 2017 - vote (majorité absolue) Goedkeuring der rekeningen boekjaar 2017 - stemming (volstreckte meerderheid)
- 2) 3. Décharge au commissaire aux comptes – vote (majorité absolue) – Kwijting aan commissaris der rekeningen – stemming (volstreckte meerderheid) Darel sprl
- 3) 4. Conseil de Copropriété – rapport du CDC – décharge au CDC - vote (majorité absolue) / Kwijting aan Raad van Mede-eigendom – rapport – stemming (volstreckte meerderheid)
- 4) 6. Evaluation des contrats – rapport d'activité du syndic – décharge au syndic – vote (majorité absolue) / Evaluatie lopende contracten – rapport activiteiten syndic – kwijting aan syndicus – stemming (volstreckte meerderheid)
- 5) 7.1 Budget 2018 Budget annuel total de 229.162,94 € – vote (majorité absolue) Ttz een totaal budget van 229.162,94€ – stemming (volstreckte meerderheid)
- 6) 7.2 Fonds de réserve : 27.500 € trimestriellement pour le DO – vote (majorité absolue) Reservefonds : trimestriële fondsoopvragingen ter hoogte van 27.500€ voor DO – stemming (volstreckte meerderheid)
- 7) 7.3 Fonds de travaux à affecter en fonds de réserve MK + transferts bancaires Reservefonds voor werken toe te wijzen aan reservefonds MK + banktransferten - Vote (majorité qualifiée) / Stemming (Gekwalificeerde meerderheid)
- 8) 8. Commissaire aux comptes – commissaris der rekeningen 1- De Borman
- 9) 10. Remplacement des boîtes aux lettres / remplacement brievensbussen MAXIMUM 5.700 € / entrée - ingang BTW incl 10.2 Réalisation du travail – vote (majorité qualifiée) Voltuoiing van de werkzaamheden - stemming (gekwalificeerde meerderheid)
- 10) 10.3 Choix de la société: mandat au Conseil de copropriété et au syndic. Financement – vote (majorité qualifiée) Keuze van de firma: mandaat aan de Raad van

Mede-eigendom en aan de syndicus. Financiering - stemming (gekwalificeerde meerderheid)

- 11) 11. Remplacement de la porte vitrée au rez-de chaussée / Vervanging van glazen ingang deur MAXIMUM 6.685 €/ entrée TVAC - ingang BTW incl 11.2 Réalisation du travail – vote (majorité qualifiée) Voltooiing van de werkzaamheden - stemming (gekwalificeerde meerderheid)
- 12) 12. Réparations et remise en peinture des halls et pailiers / Herstellingen en schilderwerk gangen en hals MAXIMUM 11.500 €/ entrée TVAC - ingang BTW incl 12.2 Réalisation du travail – vote (majorité qualifiée) Voltooiing van de werkzaamheden - stemming (gekwalificeerde meerderheid)
- 13) 13. Réparations et remise en peinture des cages d'escaliers / Herstellingen en schilderwerk trappengangen - MAXIMUM 15.000 €/ entrée TVAC - ingang BTW incl 13.2 Réalisation du travail – vote (majorité qualifiée) Voltooiing van de werkzaamheden - stemming (gekwalificeerde meerderheid)
- 14) 14. Sécurisation incendie / Brandveiligheid: Réaliser un audit incendie indépendant d'une firme commerciale, pour déterminer les choses à rendre conforme par ordre d'urgence Een rapport laten opstellen door een commerciële onafhankelijke firma om de zaken te bepalen die in orde moeten gebracht worden ifv noodzakelijkheid. Budget maximum 2.500 € TVAC / Btw incl. – vote (majorité absolue) / stemming (volstreekte meerderheid)
- 15) 16. Renouvellement du mandat du syndic dans les mêmes conditions que le contrat signé par le CDC le 25.10.2017. – indexé selon l'indice service – vote (majorité absolue) Hernieuwing van het mandaat van de syndicus onder dezelfde voorwaarden als het ondertekend contract door de RVM op 25.10.2017. - geïndexeerd volgens de dienstenindex - stemming (volstreekte meerderheid)