

**PV ASSEMBLEE GENERALE ACP DO
PV ALGEMENE VERGADERING VME DO
08 mai 2019 / 08 mei 2019
N° Entr./Ondern. nr 0850.236.771**

Vérification des procurations, détermination du quorum, validité de l'Assemblée.
Aanwezigen en volmachten, bepaling quorum, geldigheid van de Vergadering.

Sont présents ou représentés, 64 copropriétaires sur 120 représentants 6212 quotités sur 10.000

Zijn aanwezig of vertegenwoordigd, 64 mede-eigenaren op 120, met 6212 aandelen op 10.000

Les deux quorums légaux étant atteints, l'Assemblée peut valablement délibérer et voter sur les points repris à l'ordre du jour.

De twee wettelijke quorums zijn bereikt, de Algemene Vergadering mag rechtsgeldig delibereren en stemmen op de punten die op de dagorde staan.

Début de séance: 18h50

Start van de zitting : 18u50

- 1) Désignation du Président de séance, d'un scrutateur et d'un secrétaire.
Aanduiding Voorzitter van de vergadering, bijzitter en secretaris.

Est nommée Présidente d'AG, Mme Dellis, scrutateur Mme. Misson. Unanimité.
Le secrétariat sera assuré par le Syndic. Unanimité.

Wordt als Voorzitter benoemd, Mevr Dellis, als bijzitter Mevr Misson. Eénparigheid van stemmen.

Het secretariaat zal door de syndicus worden verzekerd. Eénparigheid van stemmen.

- 2) Rapport du Commissaire aux comptes – Approbation des comptes exercice 2018 - vote (majorité absolue)

Rapport Commissaris der rekeningen – Goedkeuring rekeningen boekjaar 2018 - stemming (volstreekte meerderheid)

L'Assemblée Générale approuve les comptes 2018 à la majorité de 96.56%

De Algemene Vergadering keurt de rekeningen 2018 goed met een meerderheid van 96.56%

POUR/VOOR: 5372

CONTRE/TEGEN: 191

ABSTENTION/ONTHOUDING: 649

- 3) Décharge au commissaire aux comptes – vote (majorité absolue)
Kwijting Commissaris der Rekeningen – stemming (volstreckte meerderheid)
L'Assemblée Générale donne décharge au Commissaire aux Comptes 2018
Renaud de Borman à la majorité de 96.62 %
De Algemene Vergadering geeft kwijting aan de Commissaris der rekeningen 2018, Renaud de Borman, met een meerderheid van 96.62 %
POUR/VOOR: 5468
CONTRE/TEGEN: 191
ABSTENTION/ONTHOUDING: 553
- 4) Conseil de Copropriété – rapport du CDC – décharge au CDC - vote (majorité absolue)
Raad van Mede-eigendom – rapport RVM – kwijting RVM – stemming (volstreckte meerderheid)
L'Assemblée Générale donne décharge au Conseil de Copropriété pour l'exercice 2018 à la majorité de 96.78 %
De Algemene Vergadering geeft kwijting aan de Raad van Mede-eigendom voor 2018 met een meerderheid van 96.78 %
POUR/VOOR: 5742
CONTRE/TEGEN: 191
ABSTENTION/ONTHOUDING: 279
- 5) Information à propos des actions intentées par ou contre l'ACP (art.577-9 CC).
Informatie over procedures van of tegen VME (art.577-9 BW).

Le Syndic informe l'assemblée
De Syndicus informeert de vergadering

- 6) Evaluation des contrats – rapport d'activité du Syndic - décharge au Syndic – vote (majorité absolue)
Evaluatie contracten – activiteitenrapport Syndicus – kwijting Syndicus – stemming (volstreckte meerderheid)
L'Assemblée Générale donne décharge au Syndic pour l'exercice 2018 à la majorité 96.81 %
De Algemene Vergadering geeft kwijting aan de Syndicus voor 2018 met een meerderheid van 96.81 %
POUR/VOOR: 5811
CONTRE/TEGEN: 191
ABSTENTION/ONTHOUDING: 210

7) **Budget 2019 :**

7.1 Présentation du budget annuel 2019 : 86.625,63 € pour l'entité DO et 142.537,31 € correspondant à la quote-part de l'entité MKDO.
Soit un budget annuel total de **229.162,94 €** – vote (majorité absolue)
Voorstelling budget 2019 : 86.625,63€ voor entiteit DO en 142.537,31 € overeenstemmend met aandeel in entiteit MKDO – zodus een totaal budget van 229.162,94€ – stemming (volstreckte meerderheid)

L'Assemblée Générale approuve le budget 2019 à la majorité de 96.62 %
De Algemene Vergadering keurt het budget 2019 goed met een meerderheid van 96.62 %

POUR/VOOR: 5470

CONTRE/TEGEN: 191

ABSTENTION/ONTHOUDING: 551

7.2 Fonds de réserve : Proposition d'appeler 110.000 € annuellement pour le DO - vote (majorité absolue)

Rappel, la quote-part du DO dans le fonds de réserve MKDO représente 9.950,25 € annuellement.

Reservefonds : Voorstel voor jaarlijkse fondsoptvragingen van 110.000 € voor DO - stemming (volstreekte meerderheid)

Ter herinnering, aandeel van DO in het reservefonds van MKDO is 9.950,25€ per jaar.

L'Assemblée Générale approuve les appels de fonds proposés à la majorité de 93.87 %

De Algemene Vergadering keurt het voorstel van de fondsoptvragingen goed met een meerderheid van 93.87 %

POUR/VOOR: 5827

CONTRE/TEGEN: 380

ABSTENTION/ONTHOUDING: 5

7.3 - Compte 499000: «Entretien exceptionnel des cheminées» - quote-part DO: 7.534,38 € et « Travaux urgents : système auto-nettoyant adoucisseur; ballon percé, roofing cheminée » - quote part DO : 3.979,51 € - prise en charge via le fonds de réserve de l'ACP DO - vote (majorité absolue)

Rekening 499000: « Uitzonderlijk onderhoud van de schoorstenen » - aandeel DO: 7.534,38 € en « Dringende werken : zelfreinigend systeem waterverzachter; gat in boiler, roofing schoorsteen » - aandeel DO : 3.979,51 € - financiering via het reservefonds van de VME DO - stemming (volstreekte meerderheid)

L'Assemblée Générale approuve l'utilisation du fonds de réserve pour le paiement de ces frais à la majorité de 93.76 %

De Algemene Vergadering keurt het gebruik van het reservefonds goed voor de betaling van deze kosten met een meerderheid van 93.76 %

POUR/VOOR: 5658

CONTRE/TEGEN: 376

ABSTENTION/ONTHOUDING: 178

8) Nomination d'un Commissaire aux comptes pour l'exercice 2019- présentation des candidats - vote (majorité absolue)

Benoeming Commissaris der Rekeningen voor boekjaar 2019 - voorstelling kandidaten - stemming (volstreekte meerderheid)

L'Assemblée Générale nomme Commissaire aux Comptes 2019 Mr de Borman à l'unanimité des voix

De Algemene Vergadering benoemt Commissaris der rekeningen 2019 Dhr de Borman met éénparigheid van stemmen

POUR/VOOR: 5869
CONTRE/TEGEN: 0
ABSTENTION/ONTHOUDING: 261

- 9) Constitution d'un Conseil de Copropriété – présentation des candidats – vote (majorité absolue) / *Benoeming Raad van Mede-eigendom – voorstelling kandidaten – stemming (volstreekte meerderheid)*

L'Assemblée Générale nomme comme membres du Conseil de Copropriété pour l'exercice 2019 :

De Algemene Vergadering benoemt als leden van de Raad van Mede-eigendom voor 2019:

Mme Sieren-Botteman et Mme Dellis à l'unanimité des voix.

Mevr Sieren-Botteman en Mevr Dellis met éénparigheid van stemmen.

POUR/VOOR: 6016
CONTRE/TEGEN: 0
ABSTENTION/ONTHOUDING: 196

- 10) (Gerda Vandebroek) Réparations et remise en peinture des halls et paliers / *Herstellingen en schilderwerk gangen en halls.*

10.1 Budget à prévoir – MAXIMUM 11.500 € / entrée TVAC

Budget te voorzien – MAXIMUM 11.500€ / ingang BTW incl

10.2 Réalisation du travail – vote (majorité qualifiée)

Voltooiing van de werkzaamheden - stemming (gekwalificeerde meerderheid)

L'Assemblée Générale s'exprime séparément D et O

La colonne O approuve les réparations et remise en peinture des halls et paliers à l'unanimité excepté Mme De Laet (114 quot.) et Mme Aris (72 quot.)

Kolom O keurt herstellingen en schilderwerk van de gangen en halls goed met éénparigheid van stemmen uitgezonderd Mevr De Laet (114 quot.) en Mevr Aris (72 quot.)

La colonne D n'approuve pas les réparations et remise en peinture des halls et paliers à la majorité de 52,81%. Le CDC ira avec le Syndic contrôler quels paliers ont vraiment besoin d'un rafraichissement.

Kolom D keurt herstellingen en schilderwerk van de gangen en halls niet goed met een meerderheid van 52,81%. De RVM zal met de Syndicus de halls bezoeken die echt een verfrissingsbeurt nodig hebben.

10.3 Choix de la société, mandat au Conseil de copropriété et au syndic. Financement – vote (majorité qualifiée)

Mandaat aan de Raad van Mede-eigendom en aan de syndicus voor de keuze van het bedrijf. Financiering - stemming (gekwalificeerde meerderheid)

L'Assemblée Générale approuve le mandat au Conseil de copropriété et au syndic à la majorité 97.92 %

De Algemene Vergadering keurt Mandaat aan de Raad van Mede-eigendom en aan de syndicus goed met een meerderheid van 97.92 %

POUR/VOOR: 5410
CONTRE/TEGEN: 115
ABSTENTION/ONTHOUDING: 687

11) (Gerda Vandebroek) Réparations et remise en peinture des cages d'escaliers / *Herstellingen en schilderwerk trappengangen.*

11.1 Budget à prévoir – MAXIMUM 15.000 € / entrée TVAC

Budget te voorzien – MAXIMUM 15.000€ / ingang BTW incl

11.2 Réalisation du travail – vote (majorité qualifiée)

Voltooiing van de werkzaamheden - stemming (gekwalificeerde meerderheid)

L'Assemblée Générale n'approuve pas les réparations et remise en peinture des cages d'escaliers à la majorité 93.19 %

De Algemene Vergadering keurt herstellingen en schilderwerken van de trappengangen niet goed met een meerderheid van 93.19 %

POUR/VOOR: 395

CONTRE/TEGEN: 5406

ABSTENTION/ONTHOUDING: 411

11.3 Choix de la société, mandat au Conseil de copropriété et au syndic. Financement – vote (majorité qualifiée)

Mandaat aan de Raad van Mede-eigendom en aan de syndicus voor de keuze van het bedrijf. Financiering – stemming (gekwalificeerde meerderheid)

Point sans objet.

Punt zonder onderwerp.

12) (Gerda Vandebroek) Remplacement de la porte vitrée au rez-de-chaussée, équipée du lecteur badge – accès immeuble / *Vervanging van glazen ingangsdeur met badgelezer op het gelijkvloers*

12.1 Budget à prévoir – MAXIMUM 7.000 €/ entrée TVAC

Budget te voorzien – Maximum 7.000 €/ingang BTW incl

12.2 Réalisation du travail – vote (majorité qualifiée)

Voltooiing van de werkzaamheden - stemming (gekwalificeerde meerderheid)

La colonne O n'approuve pas le remplacement de la porte vitrée au rez-de-chaussée à la majorité 73.03 %

Kolom O keurt vervanging van glazen ingangsdeur met badgelezer op het gelijkvloers niet goed met een meerderheid van 73.03 %

POUR/VOOR: 698

CONTRE/TEGEN: 1891

12.3 Choix de la société, mandat au Conseil de copropriété et au syndic. Financement – vote (majorité qualifiée)

Mandaat aan de Raad van Mede-eigendom en aan de syndicus voor de keuze van het bedrijf. Financiering - stemming (gekwalificeerde meerderheid)

Point sans objet.

Punt zonder onderwerp.

13) (Gerda Vandebroek)

- Renoveren tegels palier niv. 0 – Informations / Informatie

- Verven deuren lift – vote majorité qualifiée / *stemming (gekwalificeerde meerderheid)*

Le syndic contrôlera la situation avec le conseil de copropriété

De Syndicus zal de situatie samen met de RVM controleren.

14) **Neutralisation des citernes mazout/ Neutralisatie van stookolietanks**

14.1 Budget à prévoir / *Budget te voorzien*

- 14.2 Réalisation du travail et financement via les fonds de réserve ACP MK et DO (sera resoumis au vote des entités partielles) – Mesure obligatoire-vote (majorité absolue) / *Realisatie van het werk en financiering via het reservefonds van het VME MK en DO (zal opnieuw voorgelegd worden aan de gedeeltelijke entiteiten) - Verplichte maatregel - stemming (absolute meerderheid)*

L'Assemblée Générale approuve la neutralisation. Financement via le fonds de réserve à l'unanimité des voix

De Algemene Vergadering keurt de werken van neutralisatie goed. Gefinancierd door het reservefonds met éénparigheid van stemmen.

POUR/VOOR: 6011

CONTRE/TEGEN: 0

ABSTENTION/ONTHOUDING: 201

- 14.3 Mandat au CDC pour le choix de la société – vote (majorité qualifiée 2/3) *Mandaat aan de Raad van Mede-Eigendom voor de keuze van het bedrijf - stemmen (bijzondere 2/3 meerderheid)*

L'Assemblée Générale approuve le mandat au Conseil de Copropriété à la majorité de 96.88 %

De Algemene Vergadering keurt het mandaat aan de Raad van Mede-Eigendom goed met een meerderheid van 96.88 %.

POUR/VOOR: 5936

CONTRE/TEGEN: 191

ABSTENTION/ONTHOUDING: 85

- 15) Mise en conformité électrique des communs pour un budget maximum de 12.000 € TVAC - prise en charge courante 2019 – Mesure obligatoire / *Electriciteitsinstallatie van de gemeenschappelijke delen aan de huidige normen aanpassen voor een maximum budget van 12.000 € BTW Incl. – ten laste van de gemeenschappelijke kosten van 2019 – vote (majorité absolue)/ - stemming (volstreckte meerderheid)*

L'Assemblée Générale approuve la mise en conformité électrique des communs pour un budget de maximum 12.000 € à l'unanimité des voix

De Algemene Vergadering keurt de aanpassing van de elektriciteitsinstallatie van de gemeenschappelijke delen aan de huidige normen goed voor een maximum budget van 12.000 € BTW Incl. met éénparigheid van stemmen

POUR/VOOR: 5754

CONTRE/TEGEN: 0

ABSTENTION/ONTHOUDING: 458

- 16) (M. JC Pourbaix) "Vote concernant l'intérêt pour un devis et l'installation de panneaux solaires sur les toits des immeubles" – vote (majorité absolue) / « *Stemming over het nut van een prijsofferte en installatie van zonnepanelen op de daken van de gebouwen* » - stemming (volstreckte meerderheid)

L'Assemblée Générale reporte ce point.

De Algemene Vergadering verwijst dit punt naar een volgende AV.

- 17) Modification de la page 21 de l'acte de base « dispositions spéciales : Les panneaux de séparation des terrasses privatives doivent être considérées comme parties ~~privatives communes~~, mitoyennes entre les deux appartements qu'elles séparent et propriété ~~privative par moitié des propriétaires des deux éléments concernés commune~~ ». – vote (majorité qualifiée 75%) / *Wijziging van pagina 21 van de basisakte « bijzondere schikkingen : De scheidingspanelen tussen de privatieve terrassen moeten beschouwd worden als ~~privatieve~~ **gemeenschappelijke** delen, gemeenschappelijk tussen de twee appartementen dat ze scheiden en gemeenschappelijke ~~privatieve eigendom voor de helft van de appartementen die ze scheiden~~ ». – stemming (bijzondere meerderheid 75%)*

L'Assemblée Générale approuve la modification à la majorité de 88.92 %.
De Algemene Vergadering keurt de wijziging met een meerderheid van 88.92 %
POUR/VOOR: 5353
CONTRE/TEGEN: 667
ABSTENTION/ONTHOUDING: 192

18) ROI / RIO:

15.1 Rappel sur l'interdiction de stocker des combustibles dans les garages / Herhaling van het verbod om brandbare vloeistoffen te stockeren in de garages

15.2 RGPD

Le 25.05.2018, le Règlement Général sur la Protection des Données est entré en vigueur. En notre qualité de syndic, nous souhaitons informer l'ACP sur les obligations qui sont désormais les siennes quant aux données personnelles dont elle dispose.

Les données personnelles qui sont confiées, collectées et/ou obtenues par l'ACP doivent l'être dans le respect des principes suivants : transparence (information complète sur le traitement), principe de limitation des finalités (finalité précise et rien d'autre), principe de minimisation des données (ce qui est nécessaire), principe de limitation de la conservation des données (ne pas les conserver au-delà de ce qui est nécessaire ou obligatoire), principe de sécurité (protection des données).

Une fois collectées, obtenues et confiées, le traitement des données doit être licite et donc réalisé avec le consentement de la personne concernée, en vertu des nécessités du contrat et/ou du respect d'une obligation légale.

Pour que l'ACP soit en conformité avec cette nouvelle réglementation, nous proposons que soit ajouté au règlement de copropriété le texte suivant :

*Op 25.05.2018 trad de Algemene Verordening op de Gegevensbescherming in voege.
Als syndicus wensen wij de VME te informeren over de verplichtingen die zij voortaan beschikt met betrekking tot de persoonlijke gegevens.*

Persoonlijke gegevens die aan de VME zijn toevertrouwd, verzameld en/of verkregen worden, moeten de volgende principes eerbiedigen : transparantie (volledige informatie over de behandeling), principe van de beperking van de doeleinden (nauwkeurig doel en niets meer), principe van de gegevensminimalisatie (enkel de noodzakelijke gegevens), principe van de beperking van de bewaring van de gegevens (de gegevens niet langer dan verplicht of nodig bewaren), principe van de veiligheid (bescherming van de gegevens).

Eenmaal verzameld, verkregen en toevertrouwd, moet de verwerking van de gegevens geoorloofd zijn en daarom uitgevoerd worden met toestemming van de betrokken persoon, in

Managimm sprl

www.managimm.com

Chemin des deux maisons 71, boîte 5, 1200 Woluwe-Saint-Lambert

IPI/BIV 500243 / AXA 730.390.160

T +32 (0) 2 771 01 95 F +32 (0) 2 771 00 15

Entreprise n°0824.013.713

overeenstemming met de vereisten van het contract en/of de naleving van een wettelijke verplichting.

Opdat de VME zou voldoen aan deze nieuwe verordening, stellen wij voor om de volgende tekst toe te voegen aan het reglement van de mede-eigendom:

ARTICLE XXX : PROTECTION DES DONNEES A CARACTERE PERSONNEL

Les données personnelles confiées par les propriétaires, titulaires de droits réels, locataires et/ou plus généralement par tout occupant de l'immeuble à l'ACP, le sont dans le strict respect des principes du Règlement général sur la protection des données.

Leur usage est uniquement destiné au bon fonctionnement de l'ACP et elles ne seront, en aucun cas, vendues et/ou transmises à des personnes et/ou des organismes à des fins totalement étrangères à la bonne tenue et à la gestion de l'immeuble. Elles ne pourront davantage être utilisées par un des titulaires des données à des fins privées à l'égard d'un autre titulaire.

Les données sont conservées par l'ACP de manière sécurisée et chaque membre s'astreint à un strict devoir de confidentialité (hors obligations légales ou contractuelles).

Chaque titulaire des données personnelles dispose du droit d'effacement, de rectification ou encore d'opposition dans la mesure où l'exercice de ces droits ne soit pas contradictoire avec une obligation légale.

Toute demande et/ou sollicitation quant aux données personnelles peut être adressée au Président de l'ACP agissant en qualité de responsable du traitement des données à caractère personnel et/ou au syndic.

ARTIKEL XXX : BESCHERMING VAN DE GEGEVENS MET PERSOONLIJK KARAKTER

De persoonlijke gegevens toevertrouwd door de eigenaren, houders van eigendomsrechten, huurders en/of meer in het algemeen door elke bewoner van het gebouw van de VME zijn in strikte overeenstemming met de principes van de Algemene Verordening op de Gegevensbescherming.

Hun gebruik is enkel bestemd voor de goede werking van de VME en ze zullen, in geen geval, verkocht en/of doorgegeven worden aan personen en/of organisaties voor doeleinden die niets te maken hebben met de goede werking en beheer van het gebouw. Ze mogen evenmin door een van de gegevenshouders voor privédoeleinden worden gebruikt ten aanzien van een andere houder.

De gegevens worden door de VME op een beveiligde manier bewaard en elk lid is gebonden aan een strikte geheimhoudingsplicht (buiten, wettelijke of contractuele verplichtingen).

Elke houder van persoonlijke gegevens heeft een recht op verwijdering, wijziging of bezwaar voor zover de uitoefening van deze rechten niet strijdig is met een wettelijke verplichting.

Elk verzoek en/of raadpleging met betrekking tot de persoonlijke gegevens kan worden gericht aan de Voorzitter van de VME, die optreedt als verantwoordelijke van de verwerking van de gegevens met persoonlijk karakter en/of aan de syndicus.

- Vote (majorité absolue) / stemming (volstreckte meerderheid)

L'Assemblée Générale approuve la proposition à la majorité de 91.76 %.

De Algemene Vergadering keurt het voorstel goed met een meerderheid van 91.76%

POUR/VOOR: 5301

CONTRE/TEGEN: 476

ABSTENTION/ONTHOUDING: 435

- 19)(M. dos Santos Genot) « mention dans le ROI pour les volets roulants extérieurs et pour les screens : les RAL autorisés, les caissons autorisés et toutes les infos utiles pour leur placement » / « *melding in het RIO voor de externe rolluiken en de screens : toegelaten RAL kleuren, toegelaten rolluikkasten en nuttige info over plaatsing* »

La copropriété autorise les volets blancs, le syndic transmettra le RAL après contrôle des volets du rez-de-chaussée.

De Algemene Vergadering geeft de toelating voor het plaatsen van externe witte rolluiken. De Syndicus zal de RAL kleur doorgeven na controle van de kleur van de rolluiken op het gelijkvloers.

- 20)(M. Tibil) Accord de remplacer les châssis existant en châssis double ou triple vitrage qui respecte l'esthétique du bâtiment / Akkoord om het huidige raamwerk te vervangen door dubbel of driedubbel glas dat de esthetiek van het gebouw respecteert – vote (majorité absolue) / *stemming (volstreckte meerderheid)*

L'Assemblée Générale approuve l'accord de remplacer les châssis existants en châssis double ou triple vitrage qui respecte l'esthétique du bâtiment à l'unanimité des voix

De Algemene Vergadering keurt goed de vervanging van het huidig door dubbel of driedubbel glas in zoverre de esthetiek van het gebouw gerespecteerd wordt met éénparigheid van stemmen

POUR/VOOR: 5584

CONTRE/TEGEN: 0

ABSTENTION/ONTHOUDING: 628

- 21)(Madame BEYAERT-DONY) 1) Rappel ROI interdiction de stocker les POUBELLES sur les terrasses / Herinnering RIO dat het stockeren van vuilniszakken op de terrassen verbiedt ;

2) Installation d'une barrière sur le parking visiteur / Installeren van een slagboom aan de bezoekersparking – vote majorité qualifiée / *stemmen (bijzondere meerderheid)*

Point reporté avec la rénovation du parking extérieur

Punt wordt verwezen met het punt van de renovatie van de externe parking.

- 22)(Mme Francine Iserentant)

22.1 « la réfection des dalles et le nettoyage des rambardes des terrasses » – vote majorité qualifiée / *stemmen (bijzondere meerderheid)*

Le point sera contrôlé par le syndic.

Punt zal worden onderzocht door de syndicus.

22.2 « la remise en état du marquage au sol du parking. » – vote majorité qualifiée / *stemmen (bijzondere meerderheid)*

Point reporté avec la rénovation du parking extérieur

Punt wordt verwezen met het punt van de renovatie van de externe parking.

- 23) **IBGE: Pollution du sol - Bodemverontreiniging**
Informations / Informatie

Le Syndic informe l'assemblée

De Syndicus informeert de vergadering

**24) Distribution électrique et bornes de recharge dans les garages
/ Distributie van elektriciteit en laadpalen in de garages**
Informations / Informatie

Le Syndic informe l'assemblée
De Syndicus informeert de vergadering

**25) Mme / Mvr. Van Neerstraeten : Côté pelouse, élargissement/renfort de la zone
pour les camions et élévateurs lors des déménagements – vote (majorité quali-
fiée) / Aan de kant van het gazon, verbreding/versterking van de zone voor
vrachtwagens en liften tijdens verhuizingen - stemmen (bijzondere meerderheid)**

Point sans objet
Punt zonder onderwerp

**26) (Mme Frémy / Gerda Vandebroek) Trouver une solution pour les odeurs de cui-
sine (cigarettes aussi) sur les paliers communs et aussi à l'intérieur des apparte-
ments. » / « Een oplossing vinden voor de keukengeuren (ook sigaretten) op de
gemeenschappelijke overlopen en in de appartementen.**

Le Syndic controlera la situation
De Syndicus zal de situatie cotroleren

**27) Renouvellement du mandat du syndic dans les mêmes conditions que le contrat
signé par le CDC le 25.10.2017 – indexé selon l'indice service – vote (majorité
absolue)**

*Hernieuwing van het mandaat van de syndicus onder dezelfde voorwaarden als
het ondertekend contract door de CDC op 25.10.2017 - geïndexeerd volgens de
dienst - stemming (volstreckte meerderheid)*

L'Assemblée Générale prolonge le mandat du syndic d'une année supplémentaire
aux mêmes conditions indexées à la majorité de 96.87 %

*De Algemene Vergadering verlengt het mandaat van de syndicus voor één jaar
aan dezelfde condities geïndexeerd met een meerderheid van 96.87 %*

POUR/VOOR: 5915

CONTRE/TEGEN: 191

ABSTENTION/ONTHOUDING: 106

**28) Lecture et signature du procès-verbal de séance
Lezing en handtekening van proces verbaal**

La séance est levée à 21h30

De zitting wordt opgeheven om 21u30

Copropriétaires/Mede-eigenaren

Président/Voorzitter

Secrétaire/Secretaris