

NOTULEN VAN DE BIJZONDERE ALGEMENE VERGADERING VAN
14/06/2018
RESIDENTIE KIEWITSTRAAT 20, KORTENBERG
Ondernemingsnummer 0823 852 474

0. Tekenen aanwezigheidslijst, nazicht volmachten
Aanwezigen : Huyens, Vanderperren, Spitaels, Bilmans, Bilterest, Jespers, Verheye vertegenwoordigd door Mevr. De Laet en Salens door Ceymeulen Marc.
Afwezigen : /
Er zijn 1000 op 1000 aandelen aanwezig en 8 eigenaars.
1. Benoeming voorzitter van de Algemene Vergadering
Als voorzitter wordt Mr Vanderperren verkozen.
Met 1000/1000 aandelen
Tegenstemmen : /
2. Bespreken/beslissen om de schouwen aan te passen voor de plaatsing van nieuwe condensatieketels, en dit vóór de winter 2018/2019
Als de schouw wordt aangepast voor nieuwe condensatieketels, mag er op deze schouw enkel worden aangesloten met een condensatieketel en dus niet meer met een atmosferische ketel. Er is 1 schouw aanwezig per 4 boven elkaar liggende appartementen en de onkosten voor het vernieuwen van de schouw zullen volgens de aandelen van alle appartementen worden verdeeld.
Er wordt beslist om deze aanpassingswerken aan de schouw te laten uitvoeren door Willems Tecno volgens de offerte. Hiervoor dient er € 1000/app extra gestort te worden vóór 30/06/2018
Met 1000/1000 aandelen
Tegenstemmen : /
3. Bespreken/beslissen om de nieuwe condensatieketels privaat aan te kopen bij de zelfde leverancier als diegene die de schouw(en) aanpast.
Er wordt beslist om 7 ketels aan te kopen bij Willems Tecno.
Alle eigenaars bestellen zelf hun verwarmingsketel die zij hebben gekozen, en bezorgen de syndicus hiervan kopie voor 30/6/2018. De uitvoering zal volledig gecoördineerd worden door de installateur, in samenspraak met de syndicus.
Mr Verheye behoudt momenteel zijn atmosferische ketel en zal deze laten aansluiten op een apart privaat kanaal van de afvoer van de droogkast.
Hij draagt voor deze omschakelingen de volledige verantwoordelijkheid, de kosten en lasten
Met 1000/1000aandelen
Tegenstemmen : /
4. Info en allerlei
De syndicus laat de werking / instelling van de verzachter nakijken.
-