

Silverzand te Lommel

VERKOOPPRIJZEN – wijzigingen voorbehouden

Dit overzicht van de kosten is louter ten informatieve en indicatieve titel.

	Oppervlakte (m²)	Aantal slaapkamers	Opp terras (m²)	Tuin (m²)	Aandeel grond	Aandeel constructie	Verkoopprijs	registratie rechten	Btw (21%)	ereloon Notaris (excl. Btw)	akte Kosten (excl. Btw)	Btw op ereloon en akte	Totaal incl. aankoopkosten
Niveau 0													
A.0.1	68,50	1					VERKOCHT						VERKOCHT
A.0.2	110,00	3	18,50	103,00	92 409 €	221 091 €	313 500 €	9 241	46 429		5 000		374 170 €
A.0.3	73,20	1	8,20	16,30	43 174 €	138 326 €	181 500 €	4 317	29 048		5 000		219 866 €
A.0.4	74,20	1	5,30	9,00	50 084 €	151 416 €	201 500 €	5 008	31 797		5 000		243 306 €
B.0.1	119,54	2	20,50	140,40	117 501 €	253 999 €	371 500 €	11 750	53 340		5 000		441 590 €
B.0.2	90,80	2	10,60	143,00	94 216 €	179 284 €	273 500 €	9 422	37 650		5 000		325 571 €
C.0.1	85,20	2	10,80	73,40	73 368 €	173 132 €	246 500 €	7 337	36 358		5 000		295 195 €
C0.2	77,00	1	26,40	91,20	76 400 €	169 302 €	245 702 €	7 640	35 553		5 000		293 895 €
C.0.3	135,40	3	19,30	66,60	94 045 €	269 476 €	363 521 €	9 405	56 590		5 000		434 515 €
D.0.1	110,90	2	31,50	138,00	111 070 €	241 796 €	352 866 €	11 107	50 777		5 000		419 750 €
Niveau +1													
A.1.1	68,00	1	14,40	/			VERKOCHT						VERKOCHT
A1.2	110,00	2	9,00	/	62 801 €	217 699 €	280 500 €	6 280	45 717		5 000		337 497 €
A.1.3	73,60	1	11,70	/	38 857 €	141 643 €	180 500 €	3 886	29 745		5 000		219 131 €
A1.4	89,00	2	10,90	/	52 441 €	179 059 €	231 500 €	5 244	37 602		5 000		279 346 €
B1.1	93,30	2	11,00	/			VERKOCHT						VERKOCHT
B.1.2	92,00	2	11,00		48 692 €	176 808 €	225 500 €	4 869	37 130		5 000		272 499 €
C.1.1	85,20	2	11,30		46 442 €	166 058 €	212 500 €	4 644	34 872		5 000		257 016 €
C.1.2	66,00	1	11,30		38 064 €	131 436 €	169 500 €	3 806	27 602		5 000		205 908 €
C.1.3	118,40	3	15,00		60 628 €	227 477 €	288 105 €	6 063	47 770		5 000		346 938 €
D.1.1	108,00	2	16,90				VERKOCHT						VERKOCHT
Niveau +2													
A.2.1	177,00	4	23,00	/	101 613 €	360 887 €	462 500 €	10 161	75 786		5 000		553 448 €
A.2.2	73,60	1	11,30		39 348 €	142 152 €	181 500 €	3 935	29 852		5 000		220 287 €
A.2.3	89,00	2	12,40				VERKOCHT						VERKOCHT
B.2.1	93,30	2	11,00				VERKOCHT						VERKOCHT
B.2.2	92,00	2	11,00	/			VERKOCHT						VERKOCHT
C.2.1	85,00	2	11,00		46 442 €	166 058 €	212 500 €	4 644	34 872		5 000		257 016 €
C.2.2	80,00	1	11,00		47 666 €	161 834 €	209 500 €	4 767	33 985		5 000		253 252 €
C.2.3	118,40	3	12,30		59 980 €	224 905 €	284 885 €	5 998	47 230		5 000		343 113 €
D.2.1	108,00	2	12,80		55 126 €	206 129 €	261 255 €	5 513	43 287		5 000		315 055 €
Niveau +3													
A.3.1	92	2	51,00		65 943 €	225 557 €	291 500 €	6 594	47 367		5 000		350 461 €
A.3.2	109,00	3	12,40		66 412 €	224 088 €	290 500 €	6 641	47 058		5 000		349 200 €
B.3.1	104,00	2	37,00	/	67 587 €	233 913 €	301 500 €	6 759	49 122		5 000		362 380 €
B.3.2	94,00	2	11,00				VERKOCHT						VERKOCHT
C.3.1	114,60	2	28,30	/	61 847 €	232 508 €	294 355 €	6 185	48 827		5 000		354 366 €
D.3.1	133,70	3	17,40		74 413 €	266 967 €	341 380 €	7 441	56 063		5 000		409 884 €
Niveau +4													
A.4.1	92,00	2	14,50	/	54 291 €	187 209 €	241 500 €	5 429	39 314		5 000		291 243 €
A.4.2	109,00	3	10,80		64 778 €	220 722 €	285 500 €	6 478	46 352		5 000		343 329 €

Autostaanplaatsen en bergingen (minimaal 1 af te nemen bij een appartement)

	Verkoopprijs	reg_recht + btw	ereloon Notaris (excl. Btw)	akte Kosten (excl. Btw)	Btw op ereloon en akte	Totaal incl. aankoopkosten
B	2300-5400					
P	17 500 €	3 428 €				20 928 €